



## **Il B&B**

Il nostro B&B è situato nella campagna di Conversano, antico centro di interesse storico-architettonico, ed è parte integrante della Masseria dei Monelli, tipico esempio di masseria pugliese a corte dei primi dell'800. A lunga abbandonata, a partire dal 1990, la Masseria e i terreni circostanti sono stati riportati in uso dal paziente intervento di recupero dei suoi attuali proprietari.

Intorno ai fabbricati due ettari di terra coltivati con metodi naturali. Ciliegi, mandorli, olivi, un orto, un frutteto, animali di bassa corte ed un appezzamento «per la natura» con alberi e arbusti autoctoni mediterranei.

Il B&B, composto da tre semplici e accoglienti stanze, di cui due di recente costruzione, mette a disposizione degli ospiti anche gli ampi e suggestivi spazi di pertinenza della Masseria.

Chi lo desidera può utilizzare frutta e verdura che trova nell' orto per prepararsi un pasto davvero speciale o può essere coinvolto in laboratori di cucina tradizionale e naturale, percorsi di etnobotanica, escursioni di interesse naturalistico, lezioni e corsi di yoga o ancora può gustare semplici colazioni pugliesi sotto il nostro glicine.

La Masseria dei Monelli, con il suo B&B, è l' ideale per chi vuole conoscere una parte significativa del territorio pugliese, godendo di un soggiorno rilassante, rigenerante e sano. Distante pochi chilometri da Conversano, dalle grotte di Castellana, dal Carnevale di Putignano; non lontano dal mare e dai centri costieri di Polignano e Monopoli; in posizione strategica per raggiungere la città di Bari, la Valle d'Itria e l'arco ionico tarantino.

## **Camere e dintorni**

Gli spazi destinati al B&B sono parte di un organico e paziente progetto di restauro e recupero funzionale dell'intero complesso della Masseria. Un progetto a cui hanno partecipato attivamente gli stessi proprietari, ispirato al mantenimento dell'originaria semplicità costruttiva, al rispetto dei caratteri del luogo, al riciclo dei materiali e degli arredi ed alla cura degli spazi aperti della campagna.

Le tre camere del B&B, due di recente costruzione e una di antico impianto, pur autonome si integrano al contesto della Masseria tramite una rete di percorsi vecchi e nuovi, che collegano direttamente le camere agli spazi comuni affacciati sull'antica corte, alle pertinenze della Masseria ed alla campagna circostante.

## Dalla Masseria al territorio

La Masseria dei Monelli ricade nel territorio di Conversano, comune appartenente al sistema insediativo dei centri del sud-est barese, ben collegato a nord all'area metropolitana barese e a sud al sistema della Murgia dei Trulli (Alberobello, Martina Franca, Locorotondo, Cisternino, etc).

Un territorio che può essere definito di snodo fra diversi paesaggi e che nella ricchezza e bellezza del suo centro storico e della sua campagna, annuncia in particolare i caratteri del paesaggio della vicina Valle d'Itria. Inoltre risulta ben connesso ai territori confinanti dell'alta Murgia, ai territori materani e quelli dell'arco ionico tarantino.

Un territorio che può essere definito di snodo fra diversi paesaggi e che nella ricchezza e bellezza del suo centro storico e della sua campagna, annuncia in particolare i caratteri del paesaggio della vicina Valle d'Itria. Inoltre risulta ben connesso ai territori confinanti dell'alta Murgia, ai territori materani e quelli dell'arco ionico tarantino.

## Il recupero della Masseria

Il complesso della Masseria dei Monelli, precedentemente denominata Masseria Lorusso, è attestato già nelle mappe dei possedimenti del Monastero di Santa Chiara di Conversano risalenti ai primi dell'800. Nel 1990 ne viene acquistata una parte considerevole dai «Monelli». L'antico fabbricato rurale versava in stato di abbandono come tante altre masserie della campagna circostante. Tuttavia era ancora riconoscibile l'appartenenza al sistema territoriale della campagna abitata del sud est barese fra '700 e '800.

Ancora ben visibile era il tipico impianto a corte, strutturato attorno ad un unico ampio spazio centrale lastricato con le *chianche*, il cortile o corte, su cui si affacciano gli ingressi dei vari corpi edificati, il corpo principale a due piani (la casa padronale), la stalla, il fienile e altri ambienti di lavoro. Un grande portone permetteva l'accesso anche carrabile alla corte.

Il paziente lavoro di recupero che ha interessato gran parte del complesso, ha riportato in uso la Masseria valorizzandola.

La facciata esterna del corpo principale, tutte le coperture, il rivestimento della cisterna che attraversa tutta la casa, i pavimenti della stalla e del fienile, gli infissi e le pareti interne, sono stati sottoposti ad interventi di restauro rispettosi delle forme e dei materiali originari.

Il corpo principale è stato adibito a residenza la piccola stanza sulla corte è stata utilizzata per il B&B e la stalla ed il fienile per ricevimenti eventi ed attività della masseria didattica. In adiacenza alla stalla e affacciata sulla corte, la modesta aggiunta degli altri ambienti dedicati al B&B, aggiunta come l'ultima stratificazione di volumi imperniati sul cortile interno.

Nella campagna circostante, lasciando intatto il disegno dei muretti a secco, sono stati dissodati i campi, è stato ripristinato l'orto, sono stati piantati nuovi alberi e siepi ed anche allestiti uno spazio e un sentiero di rinaturalizzazione con essenze autoctone; sono stati riordinati e rinnovati gli annessi (il pozzo, il pergolato, la legnaia, l'aia, ecc.) ed è stata realizzata una rete di percorsi in pietra a completamento di quella esistente attorno alla Masseria e nei campi.